

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

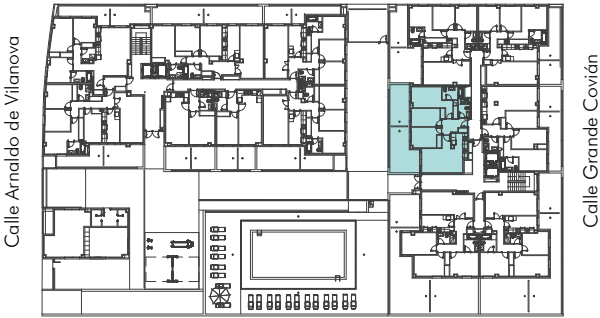
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA BAJA - VIVIENDA A

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 5,61 m <sup>2</sup>  |
| Salón-Cocina       | 24,16 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1       | 13,68 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 9,31 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 3       | 9,55 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1          | 1,05 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,87 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 1,07 m <sup>2</sup>  |
| Armario 4          | 0,75 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,57 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,70 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 74,32 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 35,13 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

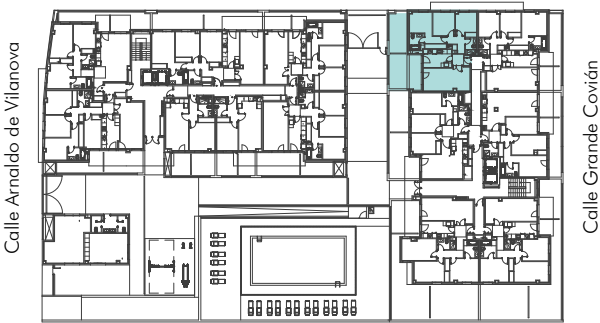
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA BAJA - VIVIENDA B

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 3,58 m <sup>2</sup>  |
| Salón              | 18,82 m <sup>2</sup> |
| Cocina             | 9,01 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 1       | 11,33 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 8,96 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 3       | 7,88 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1          | 1,83 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,47 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 1,00 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 3,69 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,14 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,29 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 74,00 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 32,94 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



Calle Grande Covián



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

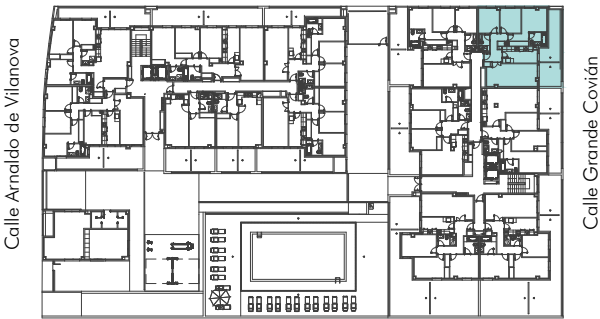
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA BAJA - VIVIENDA C

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 3,52 m <sup>2</sup>  |
| Salón              | 19,81 m <sup>2</sup> |
| Cocina             | 9,63 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 1       | 12,97 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 9,05 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 3       | 8,94 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1          | 1,64 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,45 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 0,52 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 3,34 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,02 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,28 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 77,17 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 23,04 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

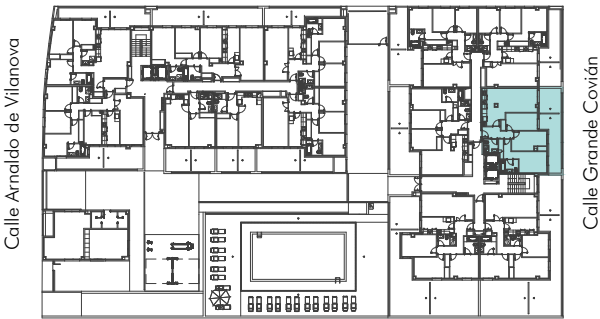
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA BAJA - VIVIENDA D

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 3,69 m <sup>2</sup>  |
| Salón-Cocina       | 27,15 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1       | 13,76 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 10,63 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 9,54 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1          | 1,00 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,40 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 0,86 m <sup>2</sup>  |
| Armario 4          | 0,76 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 1,73 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,14 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,37 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 77,03 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 24,70 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

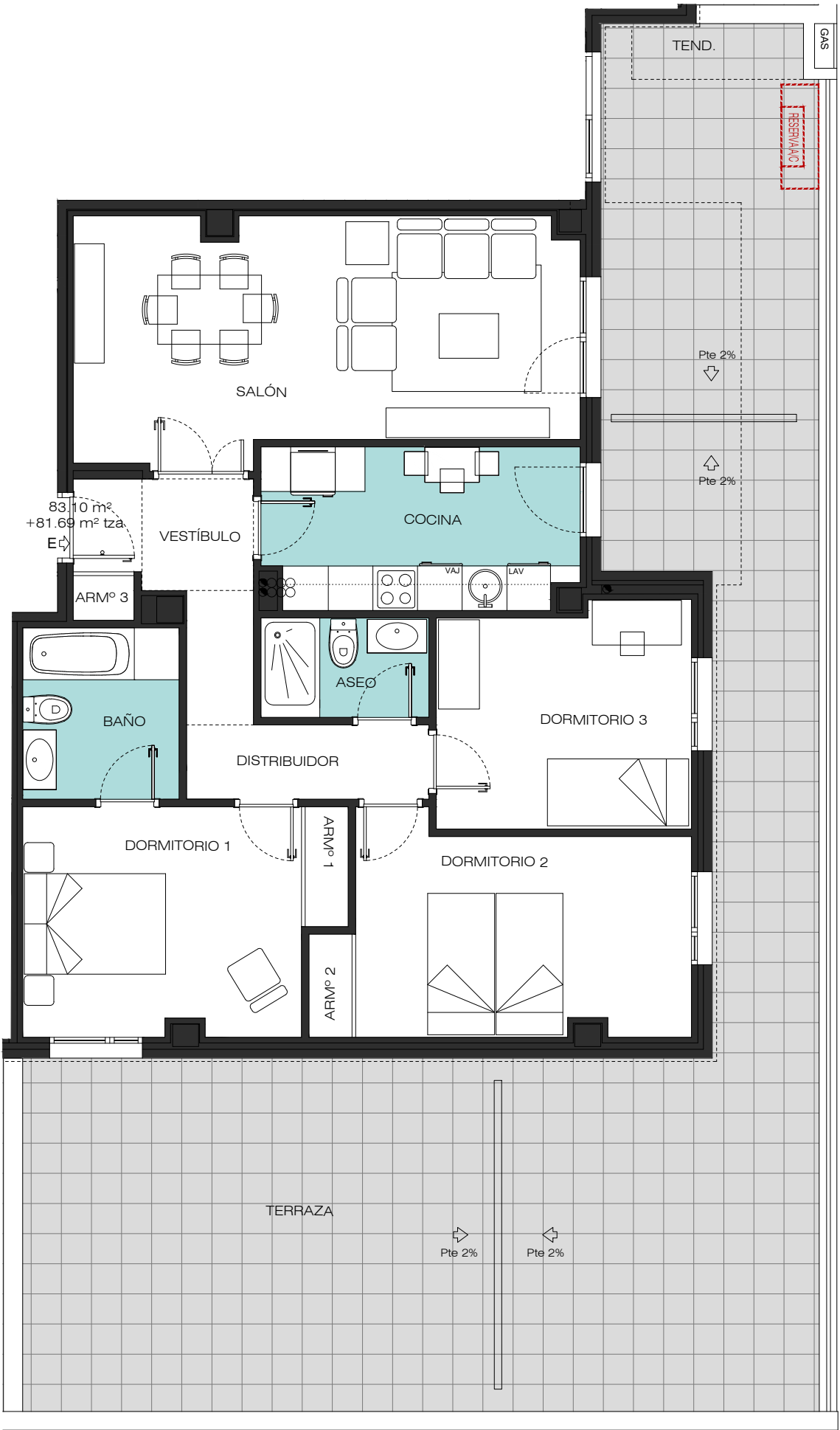
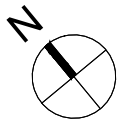
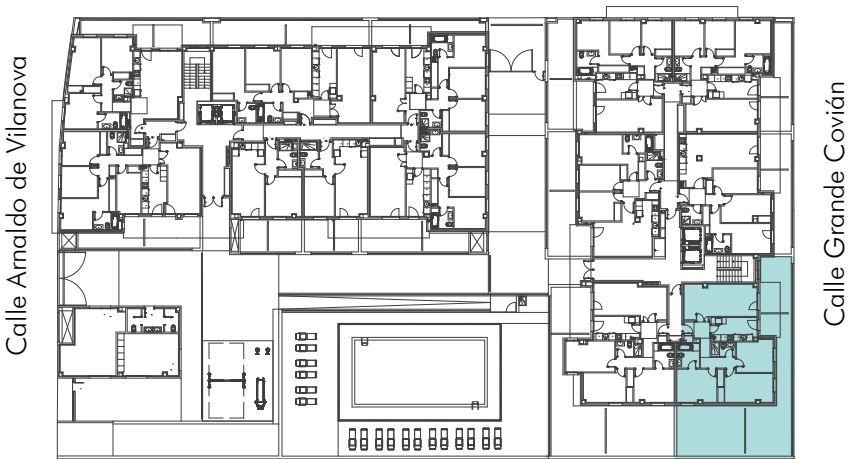
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA BAJA - VIVIENDA E

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 3,53 m <sup>2</sup>  |
| Salón              | 21,11 m <sup>2</sup> |
| Cocina             | 9,00 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 1       | 11,54 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 12,47 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 10,11 m <sup>2</sup> |
| Armario 1          | 0,97 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,87 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 0,53 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 5,06 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,87 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,04 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 83,10 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 81,69 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-3

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

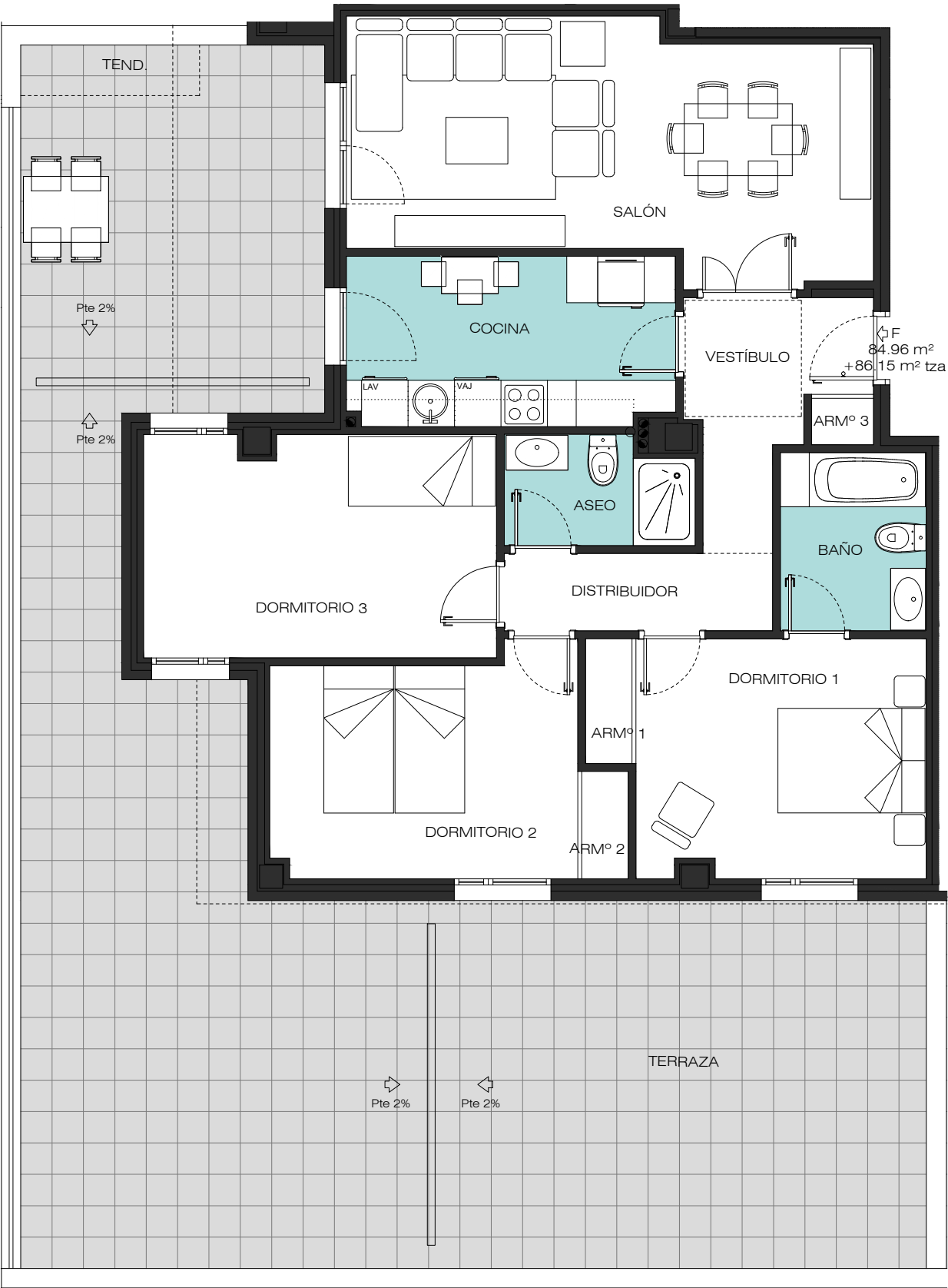
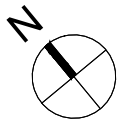
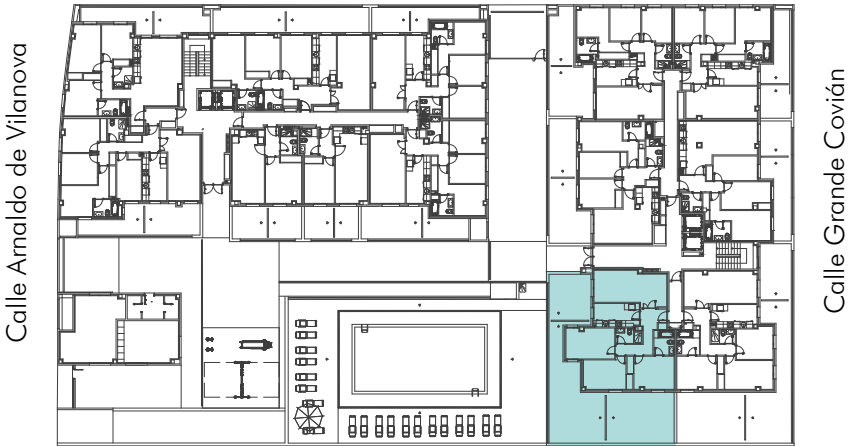
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA BAJA - VIVIENDA F

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 4,12 m <sup>2</sup>  |
| Salón              | 20,68 m <sup>2</sup> |
| Cocina             | 9,27 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 1       | 11,55 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 11,23 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 13,07 m <sup>2</sup> |
| Armario 1          | 1,04 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,90 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 0,51 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 4,91 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,36 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,32 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 84,96 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 86,15 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-3

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

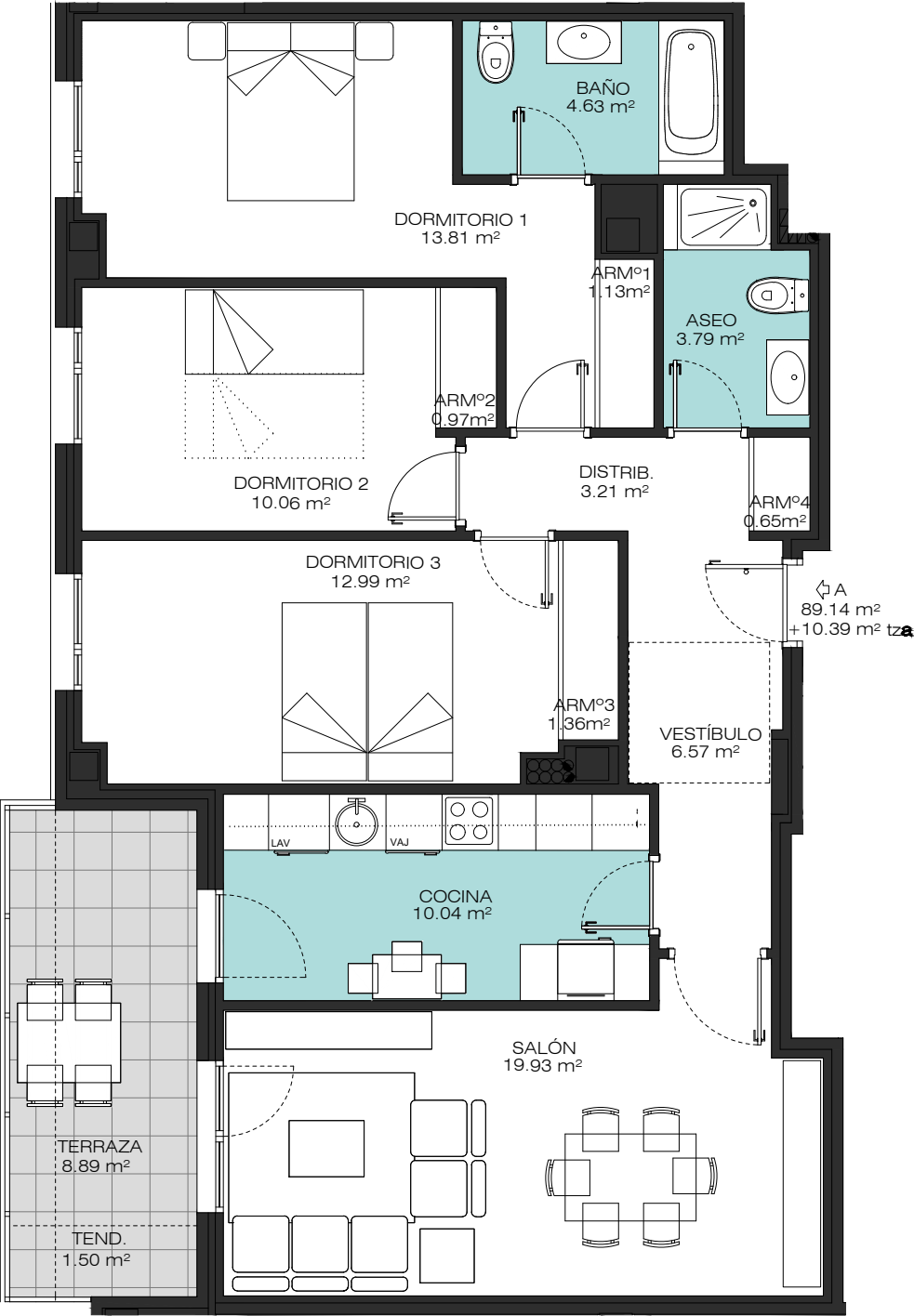
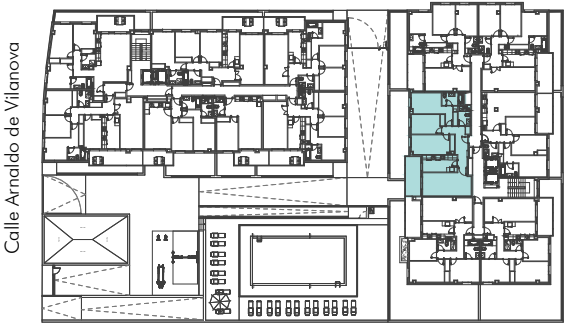
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA TIPO (de 1º a 4º) - VIVIENDA A

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 6,57 m <sup>2</sup>  |
| Salón              | 19,93 m <sup>2</sup> |
| Cocina             | 10,04 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1       | 13,81 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 10,06 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 12,99 m <sup>2</sup> |
| Armario 1          | 1,13 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,97 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 1,36 m <sup>2</sup>  |
| Armario 4          | 0,65 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 3,21 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,63 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,79 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 89,14 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 10,39 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

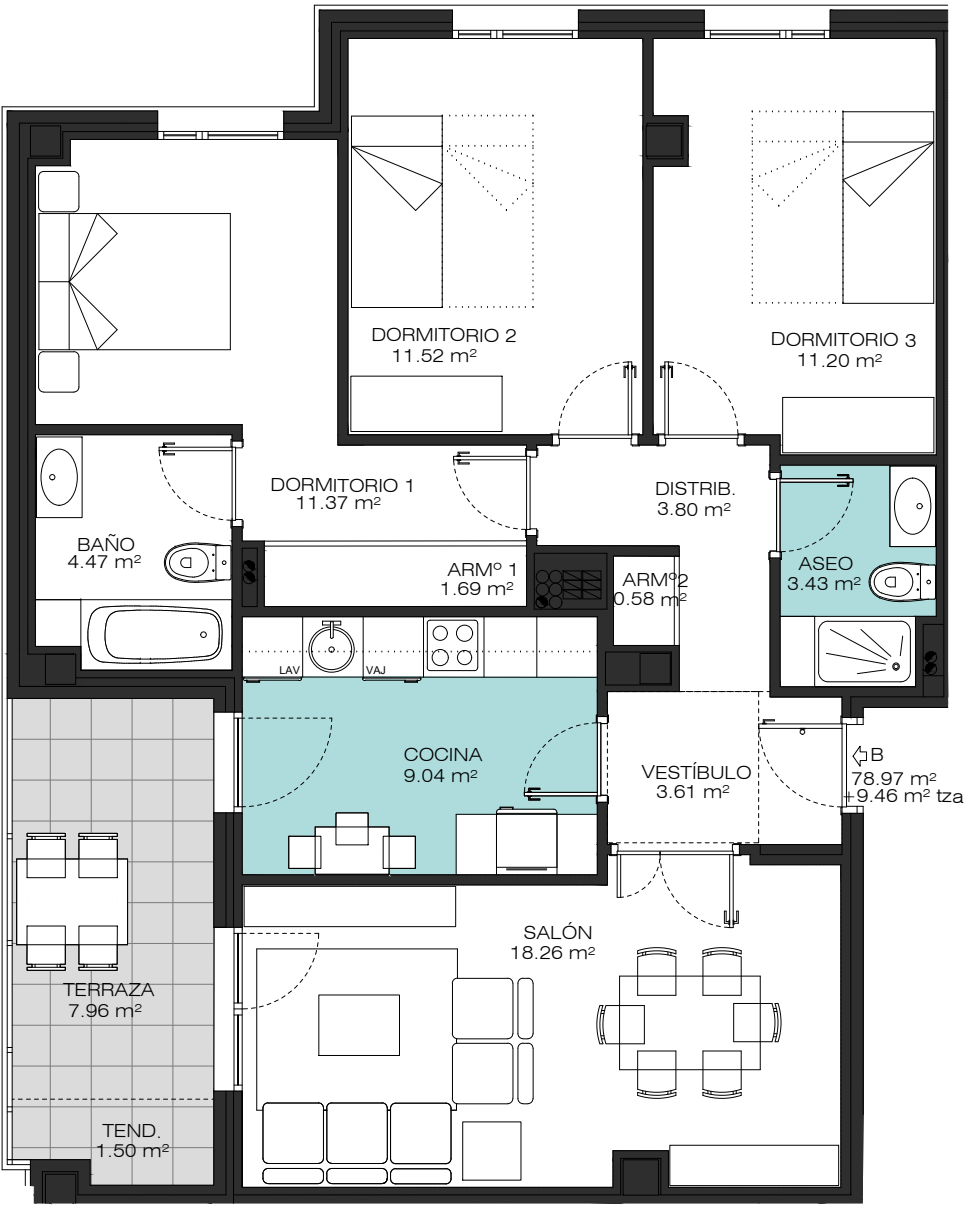
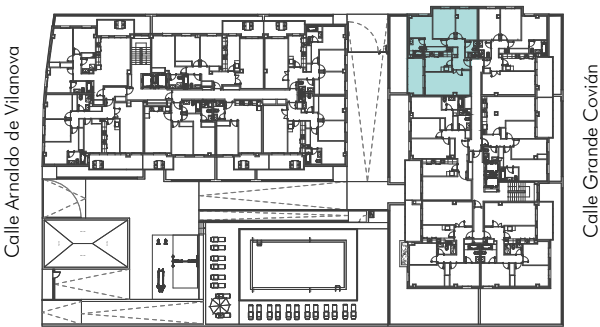
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA TIPO (de 1º a 4º) - VIVIENDA B

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 3,61 m <sup>2</sup>  |
| Salón              | 18,26 m <sup>2</sup> |
| Cocina             | 9,04 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 1       | 11,37 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 11,52 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 11,20 m <sup>2</sup> |
| Armario 1          | 1,69 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,58 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 3,80 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,47 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,43 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 78,97 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 9,46 m <sup>2</sup>  |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

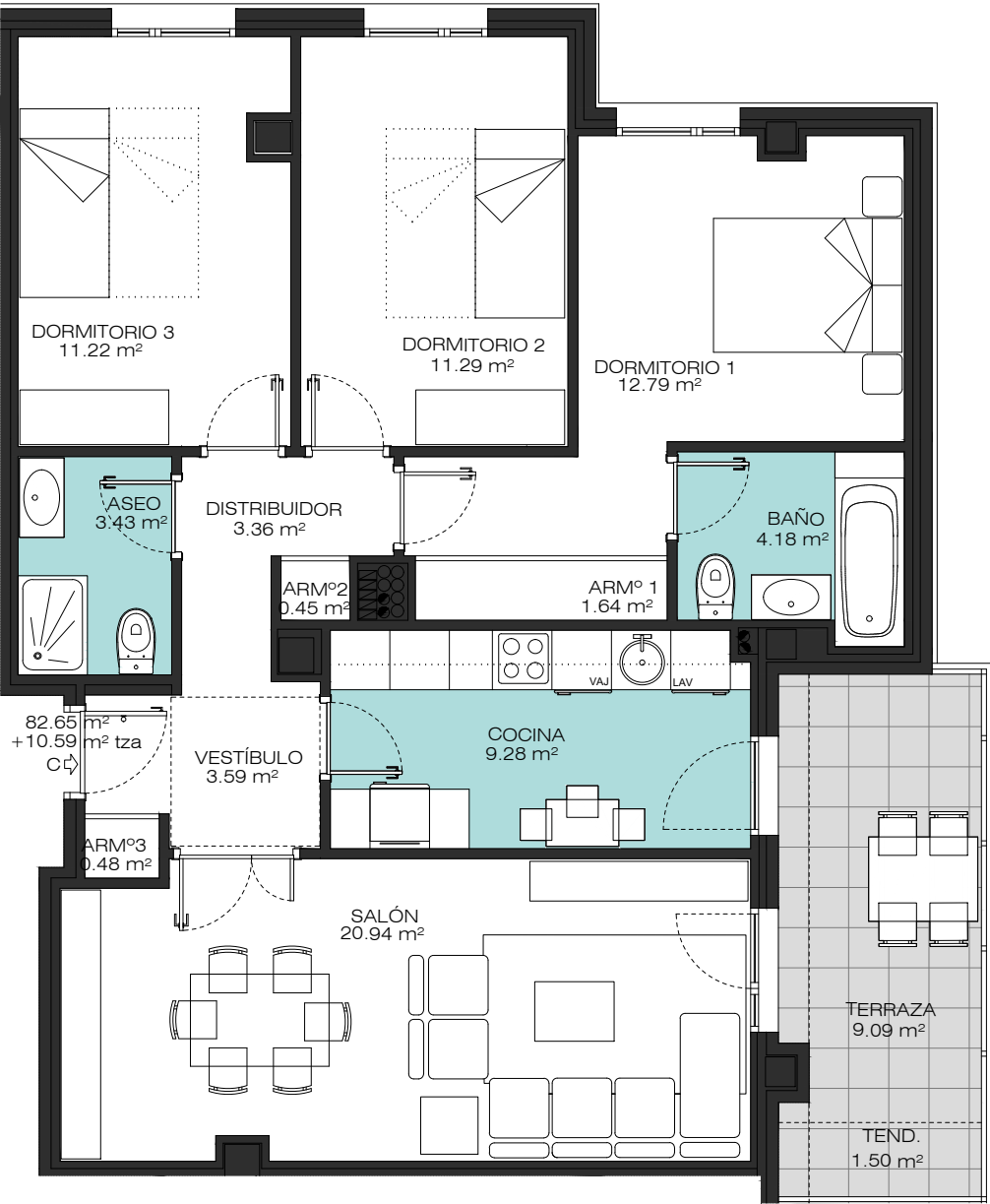
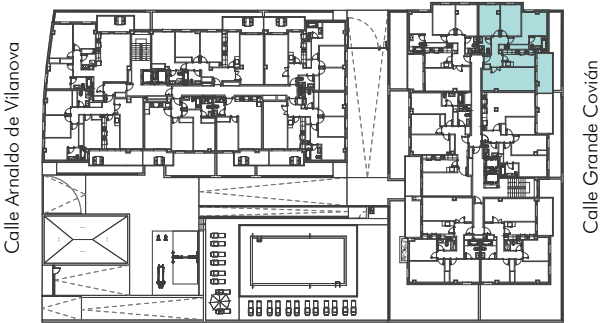
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA TIPO (de 1º a 4º) - VIVIENDA C

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 3,59 m <sup>2</sup>  |
| Salón              | 20,94 m <sup>2</sup> |
| Cocina             | 9,28 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 1       | 12,79 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 11,29 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 11,22 m <sup>2</sup> |
| Armario 1          | 1,64 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,45 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 0,48 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 3,36 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,18 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,43 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 82,65 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 10,59 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

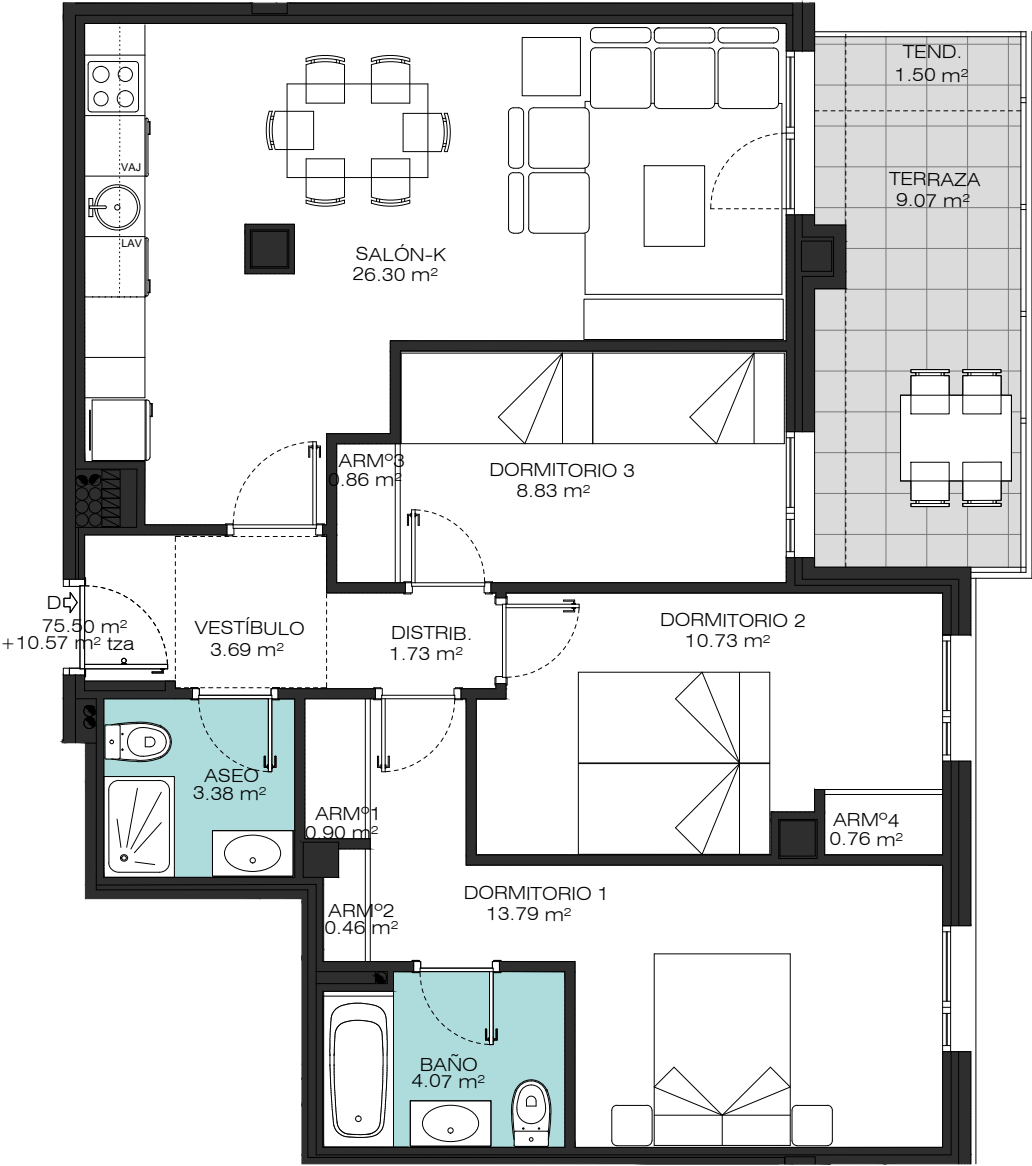
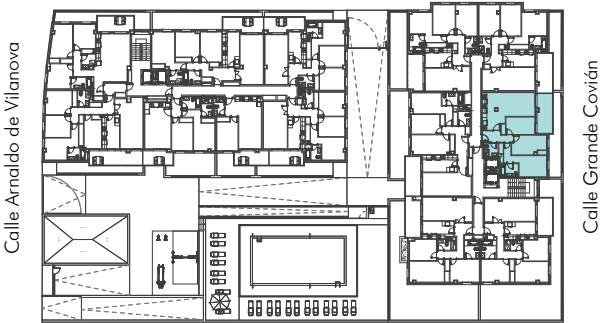
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA TIPO (de 1º a 4º) - VIVIENDA D

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 3,69 m <sup>2</sup>  |
| Salón-Cocina       | 26,30 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1       | 13,79 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 10,73 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 8,83 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1          | 0,90 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,46 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 0,86 m <sup>2</sup>  |
| Armario 4          | 0,76 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 1,73 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,07 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,38 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 75,50 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 10,57 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

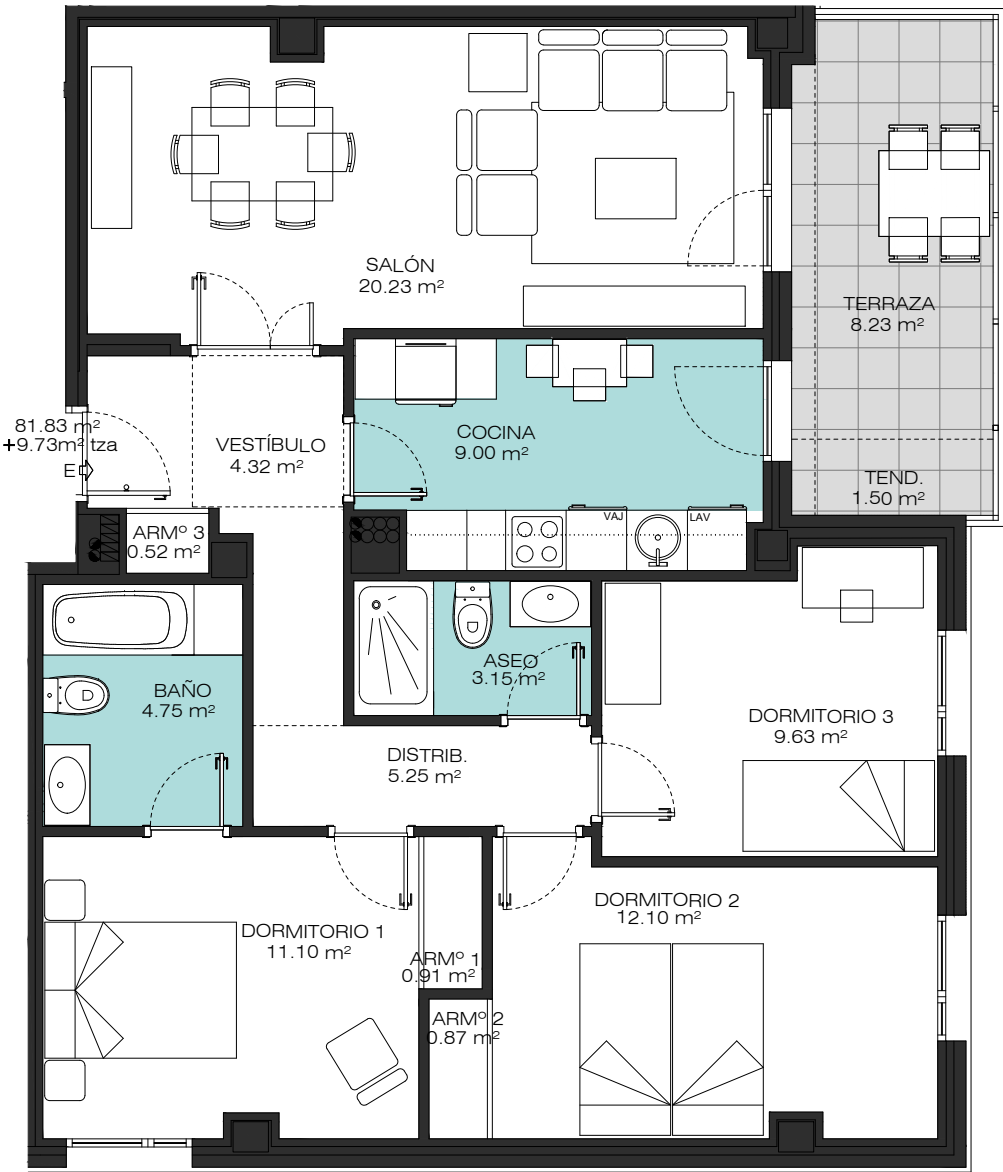
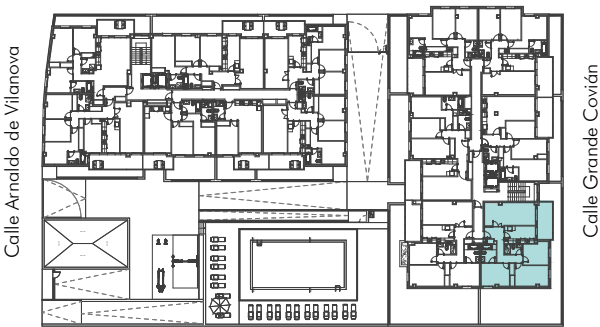
76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA TIPO (de 1º a 4º) - VIVIENDA E

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 4,32 m <sup>2</sup>  |
| Salón              | 20,23 m <sup>2</sup> |
| Cocina             | 9,00 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 1       | 11,10 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 12,10 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 9,63 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1          | 0,91 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,87 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 0,52 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 5,25 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,75 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,15 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 81,83 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 9,73 m <sup>2</sup>  |

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA TIPO (de 1ª a 4ª) - VIVIENDA F

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Vestíbulo    | 3,63 m <sup>2</sup>  |
| Salón        | 20,05 m <sup>2</sup> |
| Cocina       | 9,12 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 1 | 11,58 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2 | 12,79 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3 | 9,75 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1    | 0,98 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2    | 0,90 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3    | 0,68 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor | 5,71 m <sup>2</sup>  |
| Baño         | 4,75 m <sup>2</sup>  |
| Aseo         | 3,13 m <sup>2</sup>  |

Sup. útil vivienda 83,07 m<sup>2</sup>

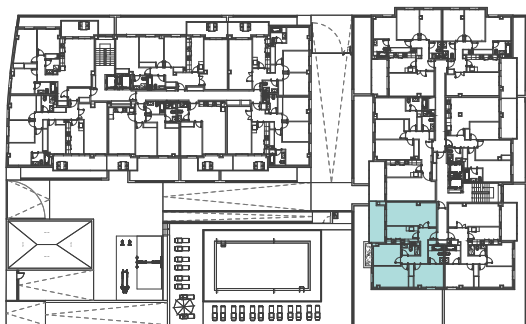
Sup. útil terraza 10,00 m<sup>2</sup>

## PLANO DE CONJUNTO

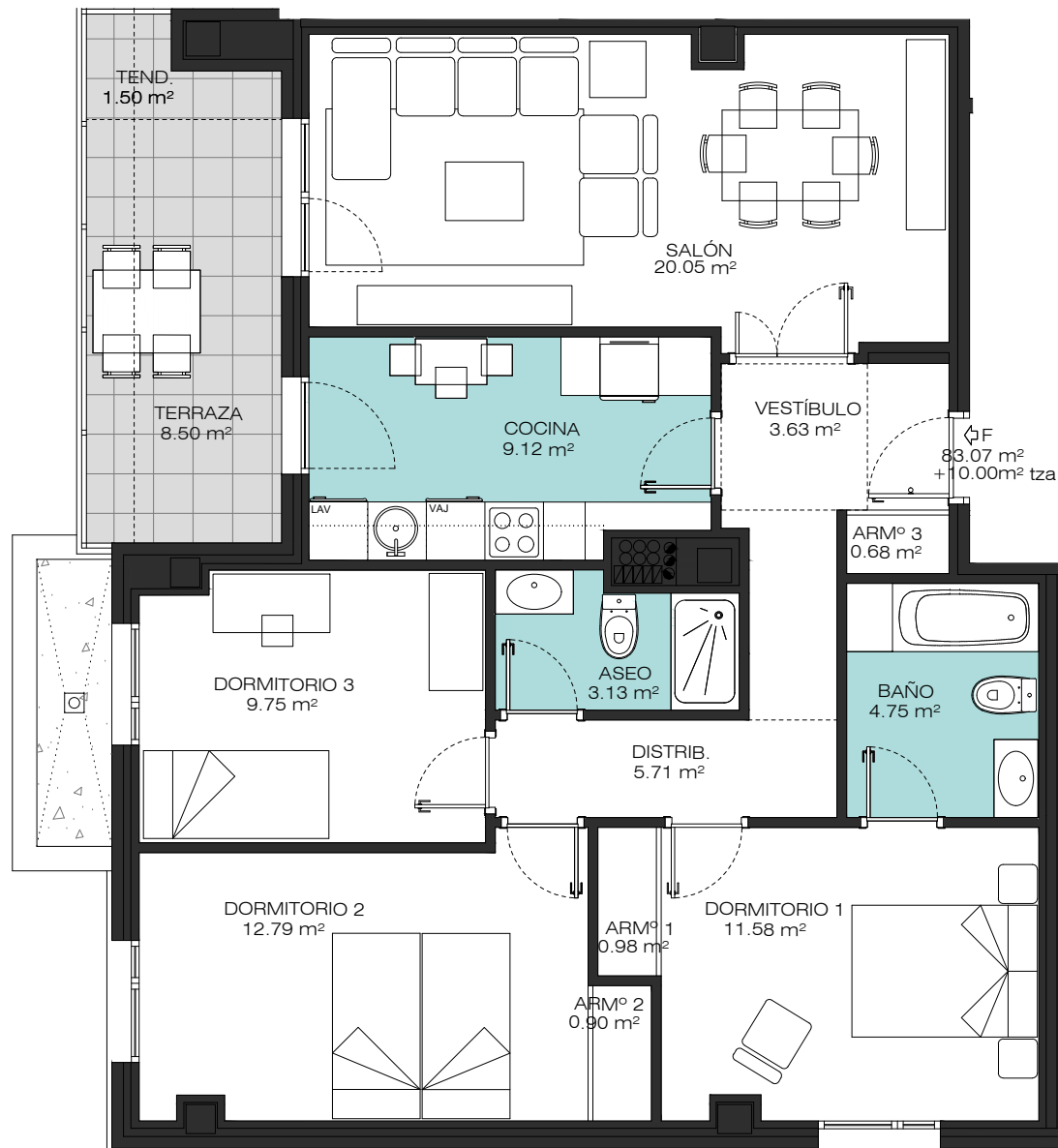
Calle Gregorio Marañón

Calle Arnaldo de Vilanova

Calle Grande Covián



0 1 2 3 4 5m



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



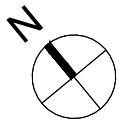
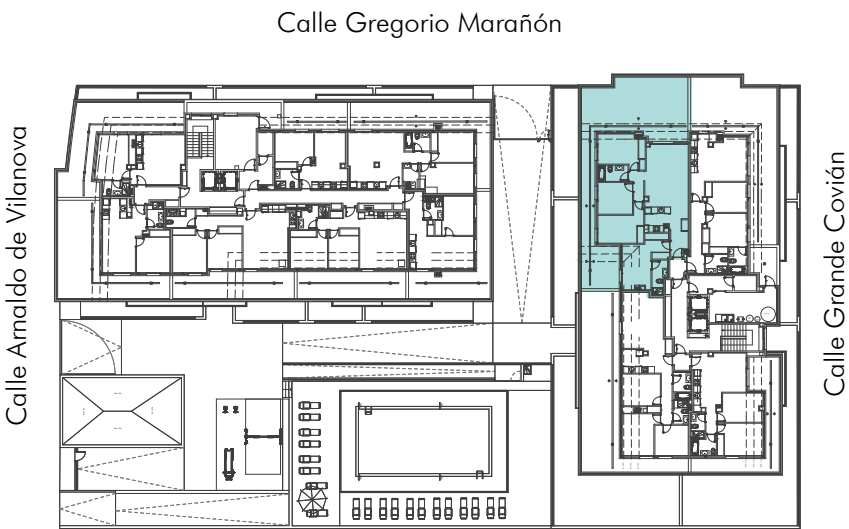
# RESIDENCIAL LOYRA IV

76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA ÁTICO - VIVIENDA A

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 3,58 m <sup>2</sup>  |
| Salón-Cocina       | 30,66 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1       | 12,68 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 11,24 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3       | 9,55 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio 4       | 10,93 m <sup>2</sup> |
| Armario 1          | 1,43 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 1,03 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 1,00 m <sup>2</sup>  |
| Armario 4          | 1,16 m <sup>2</sup>  |
| Armario 5          | 0,53 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 3,20 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,22 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 4,06 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 95,27 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 77,59 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO



0 1 2 3 4 5m



CONSTRUYE Y PROMUEVE:



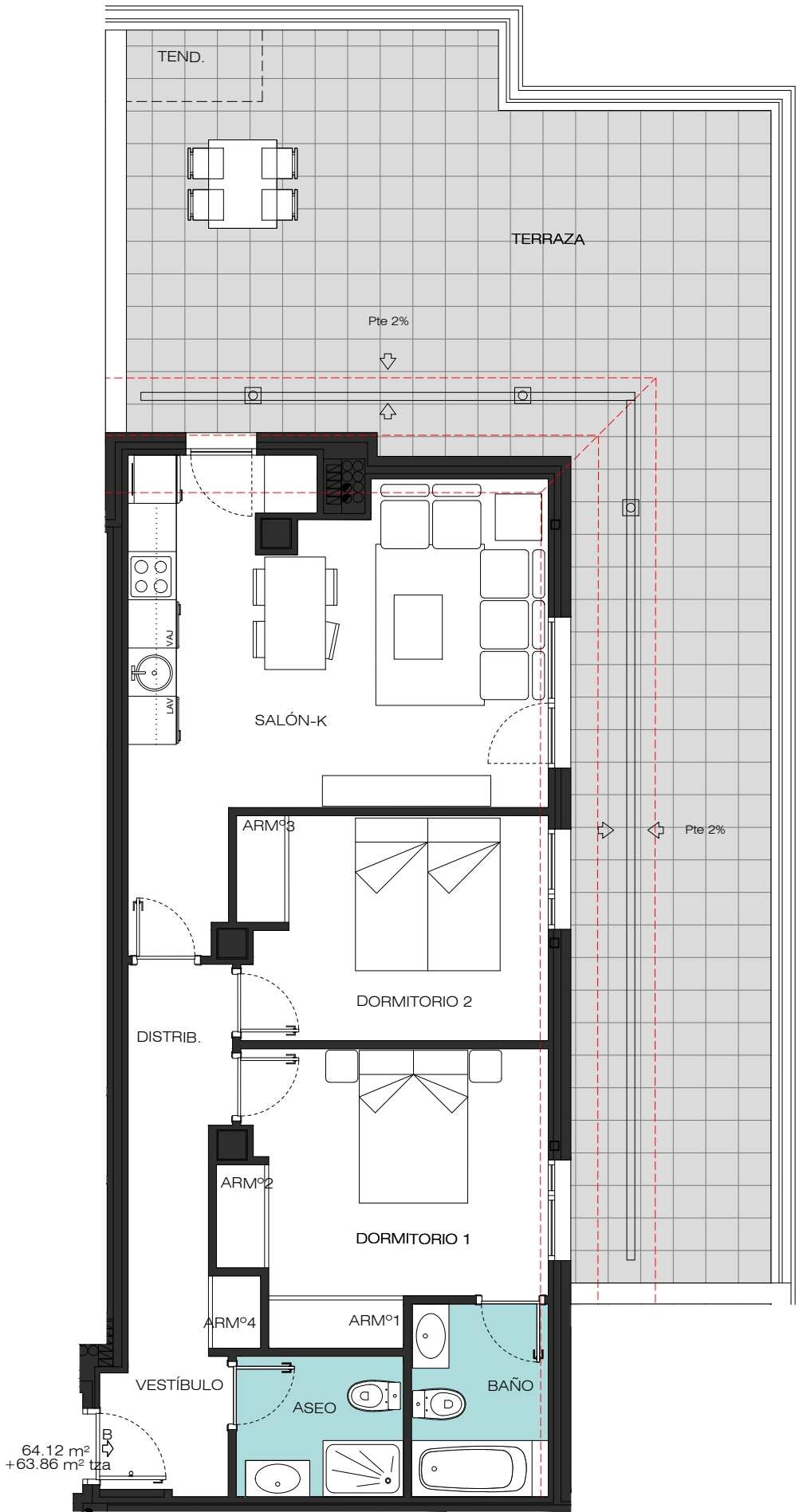
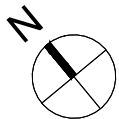
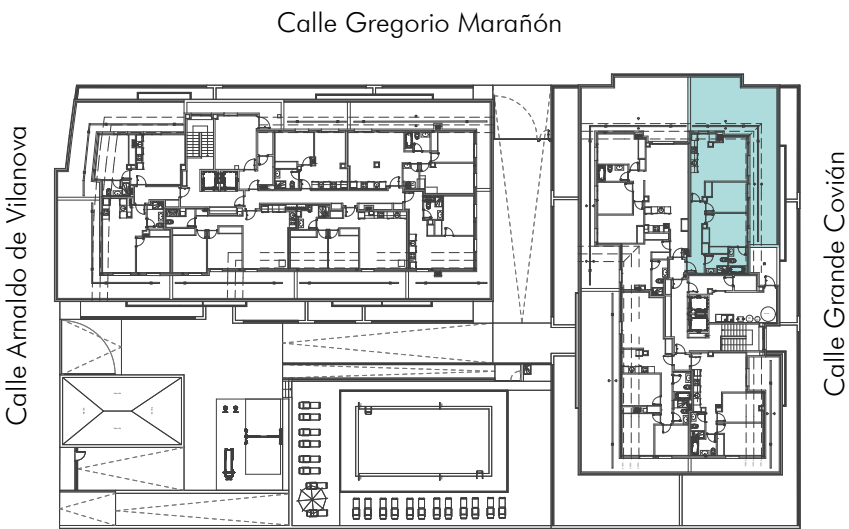
# RESIDENCIAL LOYRA IV

76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA ÁTICO - VIVIENDA B

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Vestíbulo          | 5,56 m <sup>2</sup>  |
| Salón-Cocina       | 23,70 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1       | 11,18 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2       | 9,82 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1          | 1,08 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2          | 0,83 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3          | 0,86 m <sup>2</sup>  |
| Armario 4          | 0,58 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor       | 2,74 m <sup>2</sup>  |
| Baño               | 4,11 m <sup>2</sup>  |
| Aseo               | 3,66 m <sup>2</sup>  |
| Sup. útil vivienda | 64,12 m <sup>2</sup> |
| Sup. útil terraza  | 63,86 m <sup>2</sup> |

## PLANO DE CONJUNTO



E: 1/75 en A-3

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA ÁTICO - VIVIENDA C

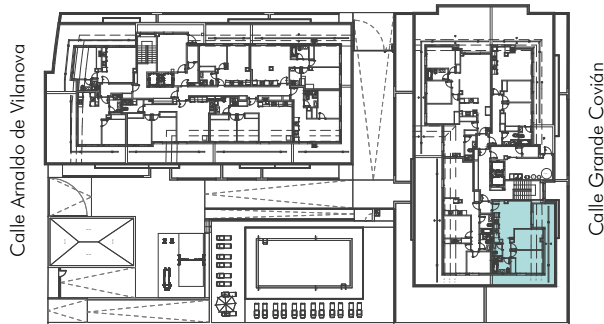
|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Salón-Cocina | 21,90 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1 | 11,63 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2 | 10,54 m <sup>2</sup> |
| Armario 1    | 1,17 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor | 1,15 m <sup>2</sup>  |
| Baño         | 4,01 m <sup>2</sup>  |
| Aseo         | 3,00 m <sup>2</sup>  |

Sup. útil vivienda 53,40 m<sup>2</sup>

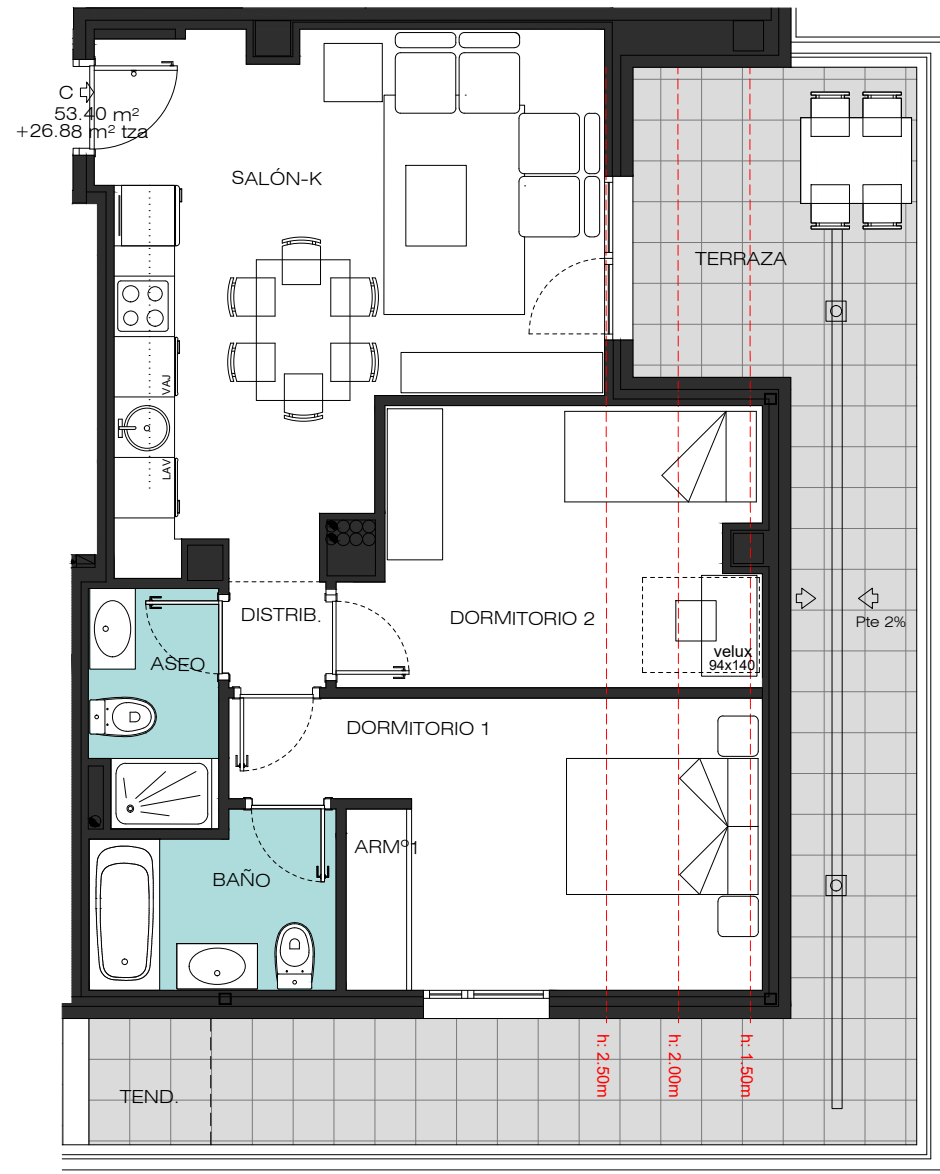
Sup. útil terraza 26,88 m<sup>2</sup>

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



0 1 2 3 4 5m



E: 1/75 en A-4

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

CONSTRUYE Y PROMUEVE:



# RESIDENCIAL LOYRA IV

76 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS  
C/ GREGORIO MARAÑÓN 25 Y 27. ARROYO DE LA ENCOMIENDA

## BLOQUE 2 - PLANTA ÁTICO - VIVIENDA D

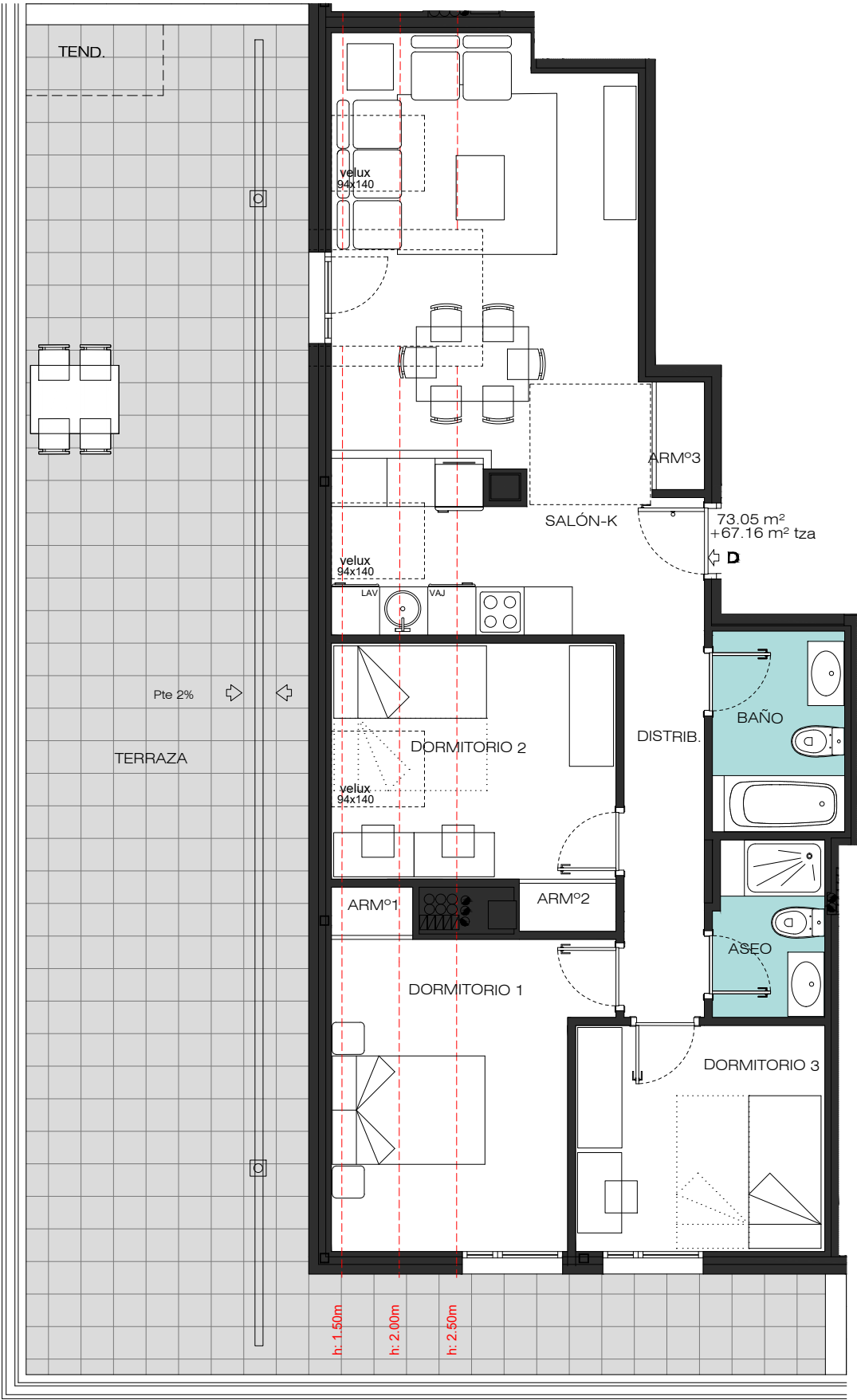
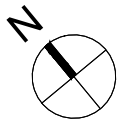
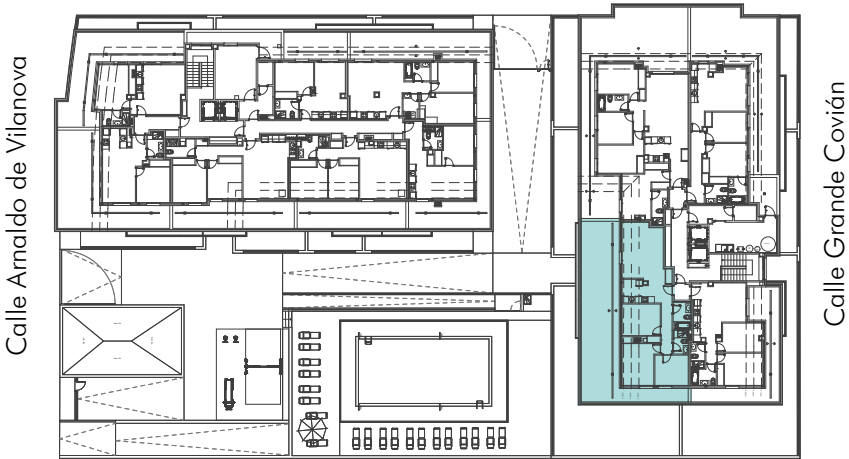
|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Salón-Cocina | 28,56 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 1 | 11,52 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 2 | 10,04 m <sup>2</sup> |
| Dormitorio 3 | 8,75 m <sup>2</sup>  |
| Armario 1    | 0,57 m <sup>2</sup>  |
| Armario 2    | 0,78 m <sup>2</sup>  |
| Armario 3    | 0,87 m <sup>2</sup>  |
| Distribuidor | 4,80 m <sup>2</sup>  |
| Baño         | 4,13 m <sup>2</sup>  |
| Aseo         | 3,03 m <sup>2</sup>  |

Sup. útil vivienda 73,05 m<sup>2</sup>

Sup. útil terraza 67,16 m<sup>2</sup>

## PLANO DE CONJUNTO

Calle Gregorio Marañón



E: 1/75 en A-3

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del edificio y, por tanto, la empresa promotora se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo el mobiliario incluido en la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.